

# SOZIALE STADT WIESBADEN BIEBRICH-MITTE

## MASSNAHMEN 8

KONZEPT



### Städtebau / Nutzung

-  Schaffung grüner / blauer Sichtfenster
-  Bauliche Entwicklung (Aufstockung / Nachverdichtung / Neubau)
-  Sanierung / Modernisierung Gebäude mit öffentlicher Nutzung inkl. Freianlagen
-  Modernisierungsprogramm private Hauseigentümer
-  Umnutzung Gebäude / Grundstück
-  Entwicklung gemeinbedarfsorientierte Einrichtungen
-  Einrichtung Stadtteilbüro / Quartiersmanagement

### Grün- / Frei- / Spielflächen

-  Umgestaltung / Aufwertung öffentliche / private Grünfläche
-  Hofbegrünung
-  Entsiegelungen / Gebäudebegrünung
-  Schaffung Grünverbindungen / Fortführung Baumalleen
-  Neugestaltung öffentliche Freifläche / Platz
-  Aufwertung öffentlicher Spielplatz
-  Einrichtung Spielstraßen

### Verkehr / Mobilität

-  Aufwertung / Neuordnung Straßenraum
-  Schaffung Straßenübergänge
-  Bau CityBahn
-  Verkehrsberuhigungsmaßnahmen
-  Neubau Radwegeverbindung
-  Errichtung Quartiersgarage
-  Untersuchungsgebiet



M 1 : 6.000

21.10.2019

AUFTRAGGEBER:

**SEG STADTENTWICKLUNGS-  
GESELLSCHAFT WIESBADEN MBH**

KONRAD-ADENAUER-RING 11  
TEL. 0611 / 77 808 36

65187 WIESBADEN  
FAX 0611 / 77 808 36

PLANUNG:

**HERWARTH + HOLZ**

SCHLESISCHE STRASSE 27  
TEL. 030 / 616 54 78 0

10997 BERLIN  
FAX 030 / 616 54 78 28

**FREISCHLAD + HOLZ**

SPREESTRASSE 3A  
TEL. 06151 / 33131

64295 DARMSTADT  
FAX 06151 / 33132

KARTENGRUNDLAGE: SEG Wiesbaden 2019