

Der Internationale Bund (IB) ist mit seinen fast 14.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in Einrichtungen an 300 Orten einer der großen Dienstleister der Jugend-, Sozial- und Bildungsarbeit in Deutschland.

Internationaler Bund
IB Nord
Hamburg / Schleswig-Holstein

Wohnungslosenhilfe Hamburg

Daniela Rüther
Tel. 040 20769 - 469, Mobil 0151 55608495
daniela.ruether@internationaler-bund.de
www.internationaler-bund.de/hh-sh

Internationaler Bund in Hamburg / Schleswig-Holstein heißt für Sie:

Hohe Qualität: Über 320 qualifizierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Interkulturelle Kompetenz: Jeder 5. Mitarbeiter hat einen eigenen Migrationshintergrund.

Wir sprechen über 20 verschiedene Sprachen.

Zuverlässig gut: Jeder Mitarbeiter wendet unser Qualitätsmanagement an.

Innovativ: Jeder Mitarbeiter bildet sich kontinuierlich weiter.

Langjährige Erfahrung: Der IB stellt sich seit 1949 besonderen gesellschaftlichen Herausforderungen und bietet Hilfe zur Selbsthilfe an.

Lösungsorientiert: Wir entwickeln flexible passgenaue stadtteil- und milieuorientierte Angebote.

Enge Vernetzung und Kooperation mit relevanten Institutionen vor Ort sind für uns selbstverständlich.

Sicherheit: Alle Mitarbeiter werden regelmäßig in Erster Hilfe geschult. Wir haben 12 ausgebildete Kinderschutzfachkräfte.

Vielfältige Angebote aus einer Hand!

Unsere pädagogische Arbeit ist durch das Qualitätsmanagement nach dem EFQM Modell verbindlich und transparent. Unser Ziel ist die stetige Verbesserung; dazu gehört u. a. auch ein Beschwerdemanagement sowie die regelmäßige Überprüfung unserer Arbeit durch Audits und Kundenbefragungen.

Unsere Arbeit ist als gemeinnützig und förderungswürdig anerkannt. Spenden und Förderbeiträge sind steuerlich abzugfähig. www.ib-helfen-sie-helfen.de
Spendenkonto: Commerzbank AG, Frankfurt am Main, IBAN DE42 5008 0000 0093 3028 02, BIC DRESDEFFXXX



Sitz: Frankfurt am Main, Vereinsregister Nr. 5259
Vorsitzender des Vorstandes: Thimo Fojkar
Herausgeber: Ines Kühnel, Swen Framenau, Geschäftsführung IB Nord
Brunnenstraße 32, 19053 Schwerin
www.internationaler-bund.de/hh-sh

Verantwortlich: Lucas Modler, Regionalleiter Soziale Arbeit
Horner Landstr. 46, 22111 Hamburg
Gestaltung: grafik-sommer, Fotos: Fotolia.com (Titel / Robert Kneschke, li / Sonja Calovini, mi / drubig-foto, re / picture-factory)
März 2017, Auflage 1000

Vermieten Sie stressfrei und sicher

MenschSein
stärken



Wir mieten zuverlässig Ihre Wohnung –
Sie geben jungen Menschen eine Chance!



Unser Angebot

Ihre Vorteile



**Chancen
bieten!**

Wohnungslosenhilfe Hamburg

Daniela Rüther

Tel. 040 20769 - 469

Mobil 0151 55608495

daniela.ruether@internationaler-bund.de

Sie haben Leerstand in Ihren Wohnungen?

Schwierigkeiten mit den Mietern?

Sie ärgern sich über Mietrückstände oder verwahrloste Räume?

Dann haben wir einen Vorschlag für Sie:

Vermieten Sie Ihre 1 – 2 Zimmerwohnungen an uns!

Wir vom Internationalen Bund ...

- mieten Ihre Räume als verbindlicher Vertragspartner und stellen sie wohnungslosen jungen Menschen zur Verfügung
- betreuen die neuen Bewohner in allen Wohnangelegenheiten und helfen ihnen bei der Alltagsbewältigung
- machen regelmäßig Hausbesuche durch qualifizierte Sozialarbeiter und fördern die Nachbarschaftspflege
- halten Ihre Wohnungen durch unseren technischen Hausdienst kontinuierlich instand

Gut für Sie zu wissen:

Wir vermieten auch IB-eigene Wohnungen an unsere Klienten und wissen daher, worauf es ankommt.

Mit uns als Partner garantieren wir Ihnen ...

- einen kompetenten zuverlässigen Hauptmieter
- direkte, pünktliche, vollständige Mietzahlung und Kautionshinterlegung
- ein dauerhaftes, sicheres Mietverhältnis
- eine Werterhaltung Ihrer Immobilie
- die Möglichkeit der Vermietung mehrerer Wohnungen gleichzeitig

In bestimmten Fällen können Sie Vermieter-Zuschüsse in Höhe von bis zu 25.000 € von der Stadt Hamburg erhalten.

Wir kümmern uns!

Und wenn doch mal was passiert?

Wir sind Ihr direkter Ansprechpartner, haben engen Kontakt zu den Bewohnern und sind auf kurzem Weg schnell für Sie erreichbar.

Faires Wohnen ist unser Anspruch!